



شركة بوبيان للبتروكيماويات (ش.م.ك.ع.)  
BOUBYAN PETROCHEMICAL Co. (K.S.C.P)

Date: 19 May 2022  
Ref: CIO/046/ HT – AG

التاريخ : 19 مايو 2022  
المرجع : CIO/046/ HT – AG

To : Boursa Kuwait

السادة / بورصة الكويت المحترمين

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد ...

**Subject: The minutes of Analysts' Conference  
held on 19 May 2022**

**الموضوع : محضر مؤتمر المحللين  
و المنعقد بتاريخ 19 مايو 2022**

Pursuant to the provisions of Article No. (8-4-2) of Boursa Kuwait Rule Book and its amendments, attached is the minutes of the Analysts' Conference for the fiscal year ended 30/04/2022, which was held on 19/5/2022.

بالإشارة إلى أحكام المادة (2-4-8) والواردة في كتاب قواعد بورصة الكويت وفق آخر تعديلاته، مرفق لكم محضر مؤتمر المحللين عن السنة المالية المنتهية في 2022/04/30 و المنعقد بتاريخ 2022/5/19.

Sincerely Yours ...

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير..

**Ahmad Jassim Al Gumar**  
CIO

احمد جاسم القمر  
الرئيس التنفيذي للإستثمار



\* CC:

CMA - Disclosure Dep.

\* نسخة إلى:

- السادة / هيئة أسواق المال – إدارة الإفصاح.



شركة بوبيان للبتروكيماويات (ش.م.ك.ع.)  
BOUBYAN PETROCHEMICAL Co. (K.S.C.P)

Transcript of BPC Analysts Conference Call for the  
results of year ended 30/04/2022

\*\*\*\*\*

محضر الاجتماع الهاتفي لمؤتمر المحللين لشركة بوبيان للبتروكيماويات  
والخاص بنتائج السنة المالية المنتهية في 2022/4/30

\*\*\*\*\*

Operator: Ladies and Gentlemen. Welcome to Boubyan Petrochemical Company's FY 2021/2022 results conference call. I will now handover the call to your host today, Sidharth from Arqaam Capital. Please go ahead.

المُنسَّق: السيدات والسادة، أهلاً بكم في المكالمة الجماعية لنتائج شركة «بوبيان للبتروكيماويات» عن العام المالي 2022/2021. وسوف أنقل الكلمة الآن إلى سيدارث، من أرقام كابيتال، والذي يستضيفكم اليوم. تفضّل سيدي.

Sidharth: Thank you. Good afternoon, ladies and gentlemen and thank you for joining us today. This is Sidharth Saboo, and on behalf of Arqaam Capital. I'm delighted to welcome you to Boubyan Petrochemical Company's conference call for FY 2021/2022 results. I have with me here Mr. Nawaf, Chief Strategy and Finance Officer of Boubyan Petrochemical Company and Mr. Ahmed Al-Gumar, Chief Investment Officer. With no further delay, I will now turn over the call to Mr. Nawaf.

سيدارث: شكراً لك. مساء الخير السيدات والسادة، وشكراً لانضمامكم لنا اليوم. أنا سيدارث سابوو، وبالنيابة عن أرقام كابيتال، فإنني أود أن أرحب بكم في المكالمة الجماعية لنتائج شركة «بوبيان للبتروكيماويات» عن العام المالي 2022/2021. ينضم معي اليوم السيد/ نواف ارحمه، الرئيس التنفيذي للاستراتيجية والمالية في شركة «بوبيان للبتروكيماويات»، والسيد/ أحمد القمر، الرئيس التنفيذي للاستثمار بشركة «بوبيان للبتروكيماويات». وحتى لا نؤخركم أكثر من ذلك، فسوف يقوم الآن السيد/ نواف بالحديث معكم.

Nawaf: Good afternoon everyone and thank you all for joining us today. Boubyan has delivered yet another strong financial year. During this year, Boubyan's core investment income witnessed a 13% growth as well as strong increase in dividend income from Equate. The reported net income was KWD 38.8 million compared to KWD 18.5 million last year which is equivalent to an EPS of 74.55 fils compared to 36.73 fils last year. The value of our investment portfolio reached KWD 462.9 million and our core investments excluding Equate accounted for 17.8% of the portfolio. Al Borg reported a net profit of SAR 34.9 million for Q1 2022 compared to SAR 51.1 million in the same period last year. The company launched an aggressive expansion plan during the first quarter, which led to an increase in staff and advertisement costs. The positive financial impact of the expansion plan will likely be reflected in the upcoming quarters.

نواف: مساء الخير جميعاً، وشكراً لانضمامكم لنا اليوم. حققت شركة «بوبيان للبتروكيماويات» نتائج قوية مرة أخرى خلال العام المالي الحالي. فخلال هذا العام، شهد الدخل من الاستثمارات الأساسية لـ«بوبيان للبتروكيماويات» ارتفاعاً نسبته 13%، فضلاً عن ارتفاع قوي في الدخل من التوزيعات النقدية لشركة «إيكويت». كما بلغ صافي الأرباح المُفصح عنها 38.8 مليون دينار كويتي مقابل 18.5 مليون دينار كويتي خلال العام الماضي؛ وهو ما يُعادل ربحية للسهم قدرها 74.55 فلساً كويتيًّا مقابل 36.73 فلساً كويتيًّا خلال العام الماضي. بلغت قيمة محفظتنا الاستثمارية 462.9 مليون دينار كويتي؛ فيما شكّلت استثماراتنا الأساسية باستثناء «إيكويت» 17.8% من إجمالي استثمارات المحفظة. وأفصحت شركة «البرج للمختبرات الطبية» عن تحقيقها صافي أرباح بقيمة 34.9 مليون دينار كويتي خلال الربع الأول من العام 2022 مقابل 51.1 مليون دينار كويتي في الفترة نفسها من العام الماضي. كما أطلقت الشركة خطة توسعية كبيرة خلال الربع الأول من العام، مما أدى إلى ارتفاع التكاليف المتعلقة بالموظفين والدعاية والإعلان. ومن المُرجَّح أن ينعكس التأثير المالي الإيجابي لهذه الخطة التوسعية خلال أرباح السنة القادمة.

Al Kout reported a net profit of KWD 2.1 million for the Q1 2022, compared to KWD 1.3 million for the same quarter last year. The strong growth in Al Kout's net profit was driven by the surge in sales of Chlor Alkali products as the prices of caustic soda have increased during the quarter.

حققت شركة «الكوت للمشاريع الصناعية» صافي أرباح بقيمة 2.1 مليون دينار كويتي خلال الربع الأول من العام 2022 مقابل 1.3 مليون دينار كويتي خلال ربع السنة نفسه من العام الماضي. جاء الارتفاع الكبير في أرباح «الكوت» بسبب الارتفاع الكبير في مبيعات منتجات الكلور والقلويات؛ حيث ارتفعت أسعار الصودا الكاوية

الكوت



## شركة بوبيان للبتروكيماويات (ش.م.ك.ع.) BOUBYAN PETROCHEMICAL Co. (K.S.C.P)

Muna Noor reported a quarterly loss of OMR 156 thousand during the fourth quarter, compared to a profit of OMR 190 thousand for the same period last year. The company's focus for the upcoming year is to expand the sales regionally, as well as expanding its product line to cover new sectors.

خلال الربع الحالي من العام. حققت شركة «منا نور» أرباحًا على أساس ربع سنوي بقيمة 156 ألف ريال عماني خلال الربع الرابع من العام مقابل أرباح بقيمة 190 ألف ريال عماني خلال الفترة نفسها من العام الماضي. وينصب تركيز الشركة للعام المقبل على التوسُّع في المبيعات الإقليمية، فضلًا عن التوسُّع في خطوط إنتاجها لتغطية قطاعات جديدة.

With that, I would like now to turn the call to Ahmed Al Gumar to take you through our education investments. Thank you.

وبقولي ذلك، أود الآن نقل الكلمة إلى السيد/ أحمد القمر لعرض استثماراتنا في القطاع التعليمي. شكرًا لكم.

Ahmed: Thank you Nawaf. Hello everyone and thank you for joining our call. I would briefly be touching upon the performance of our education companies and then open the floor for questions. Our education portfolio registered a mixed performance during the quarter. SAMA, Nafais and AFAQ profitability increased while EYAS declined.

شكرًا لك. مرحبًا بالجميع، وشكرًا لانضمامكم لنا اليوم في مكالمتنا. سوف أتحدث بإيجاز عن أداء شركاتنا التعليمية وبعد ذلك سوف أفتح الباب لتلقي أية استفسارات لديكم. سجَّلت محفظة استثماراتنا التعليمية مزيجًا من الأداء الجيد والضعيف خلال الربع الحالي من العام. ارتفعت أرباح شركة «سما»، و«نفائس»، و«أفاق» للخدمات التربوية»، بينما انخفضت أرباح شركة «إياس للتعليم الأكاديمي والتقني».

The decline in the EYAS profits was mainly driven by the reduction in students' enrolment due to the fact that the public universities council has decided not to permit any additional number of students to the initially agreed cap. We are mitigating this by building a new college, which will increase our capacity within the next 12 months.

جاء الانخفاض في أرباح «إياس للتعليم الأكاديمي والتقني» بشكل رئيسي بسبب انخفاض معدل التحاق الطلاب نظرًا لاتخاذ مجلس الجامعات الحكومية قرارًا بعدم السماح بأي عدد إضافي من الطلاب أعلى من الحد الأقصى المُتفق عليه في البداية. نحن نخفف من حدة تبعات هذا القرار من خلال بناء كلية جديدة، والتي سوف تُزيد من طاقتنا الاستيعابية خلال الأشهر الـ 12 القادمة.

Nafais profits rose on the back of strong medical revenues from Mowasat hospital. SAMA and AFAQ continue to reap the benefits of the post pandemic phase and are now back above pre COVID levels in terms of profitability.

وارتفعت أرباح شركة «نفائس» على خلفية الإيرادات الطبية ل«مستشفى المواساة». وواصلت شركتي «سما» و«أفاق» جني ثمار مرحلة ما بعد جائحة كورونا، وعادت أرباحهما الآن مرة أخرى إلى مستويات أعلى من مستويات ما قبل اندلاع جائحة كورونا.

Overall, Boubyan continued to reap the benefits of its strategy delivering very strong results for the fourth consecutive year. Our 2022 results are the highest since the great financial crisis of 2008. We look forward to answering your questions.

وبشكل عام، واصلت شركة «بوبيان للبتروكيماويات» جني ثمار استراتيجيتها التي حققت نتائج قوية للغاية للعام الرابع على التوالي. إن نتائجنا لعام 2022 هي الأعلى منذ الأزمة المالية الكبرى التي وقعت في عام 2008. ونتطلع الآن للإجابة على استفساراتكم.

Operator: If you would like to ask a question, please do so by pressing star followed by 1 on your telephone keypad. We have no questions currently. I would like to pass the call back to Mr. Nawaf for any closing remarks.

المُنسَّق: إن أردتم طرح سؤال، برجاء الضغط على \*1 في هاتفكم. لا توجد لدينا أية أسئلة حاليًا. أود أن أنقل الكلمة مرة أخرى للسيد/ نواف لإبداء أية ملاحظات ختامية.

Nawaf: That concludes our call. Thank you all for joining us today and I look forward to welcome you all to our next results call. Thank you.

نواف: بهذا نُنهي مكالمتنا. شكرًا لكم جميعًا على انضمامكم لنا اليوم ونتطلع لنتلقى بكم جميعًا في المكالمات الجماعية لعرض النتائج المالية القادمة. شكرًا لكم.

القمر

شركة مساهمة كويتية عامة - رأس مالها ٥٣,٤٨٢,٢٧٥ دينار كويتي - مدفوع بالكامل - تأسست بتاريخ ١٩٩٥/٢/١٢ - سجل تجاري رقم: ٦٢٣٩٤  
Kuwait Public Shareholding Company - Paid Up Capital KD 53,482,275 - Established on 12/2/1995 - Commercial Registration No. 62394

الشرق - خالد بن الوليد - برج كيبكو - الدور ٣٣ - تليفون: ١١١/٢٠ ٢٢٠ ٩٦٥ + فاكس ١٠١ ٢٠ ٩٦٥ + ص.ب: ٢٣٨٣ الصفاة الرمز البريدي ١٣٠٢٤ الكويت

Al Sharq - Khalid bin Al-Waleed St. - KIPCO Tower, 33th Floor Tel: +965 220 20 100/111 Fax: +965 220 20 101 - P.O. Box: 2383 Safat 13024 Kuwait

www.boubyan.com



# Boubyan Petrochemical Company

Investor Update – April 30<sup>th</sup>, 2022 results



شركة بوبيان للبتروكيماويات (ك.س.ج)  
Boubyan Petrochemical Company (K.S.C)

# Boubyan Petrochemical Company – 4Q21/22 results

## Business Highlights

- Boubyan's core investment income witnessed 20% growth during 4Q21/22, as well as a strong increase in dividend income from the Equate Group.

## Financial Highlights

- Boubyan reported net income of **KWD30.6mn** in 4Q21/22 compared to **KWD11.1mn** in 4Q20/21 (*EPS of 58.69 fils in 4Q21/22 vs 22.05 fils in 4Q20/21*)
- Net income for FY21/22 reached **KWD38.8mn**, compared to **KWD18.5mn** last year (*EPS of 74.55 fils in FY21/22 vs. 36.73 fils in FY20/21*)
- The investment portfolio value reached **KWD462.9mn** as of 4Q21/22; core investments (*excluding Equate*) accounted for 17.8% of the portfolio



# Core Investments Updates (1/2)



- In 2Q21/22, EDU (*excluding Eyas*) reported a net income of KWD1.22mn, compared to KWD1.02mn during the same quarter last year.
- The increase in net income during the quarter was a result of an increase in tuition fees, as schools returned to on-campus learning.



- EYAS achieved a net income of KWD0.97mn during 2Q21/22, down from KWD2.65mn during the same quarter last year.
- The decrease in profits was mainly driven by a decline in tuition revenues, as a result of a reduction in student enrollments from the Private University Council.



- Nafais reported net income of KWD3.2mn during 4Q21, compared to KWD3.1mn during the same quarter last year. The Company closed its financial year with a strong quarter, as it witnessed strong growth in medical revenues.

# Core Investments Updates (2/2)



- Al Borg reported net profit of SAR34.9mn for 1Q22, compared to SAR51.1mn in 1Q21. The Company launched an aggressive expansion plan during the quarter, which led to an increase in staff and advertisement costs. The positive financial impact of this expansion plan will likely be reflected in the upcoming quarters.



- AlKout reported net profit of KWD2.1mn in 1Q22, compared to KWD1.3mn in 1Q21.
- The strong growth during the quarter was driven by a surge in sales of Chlor Alkali, as prices of caustic soda increased during the quarter.



- Muna Noor reported a quarterly profit of OMR0.16mn during 4Q21/22, compared to profit of OMR0.19mn in 4Q20/21. The Company's focus for 2022/23 is to expand its sales regionally, as well as expanding its product line into new sectors.

# Boubyan's Investment Portfolio Reached KWD463mn as of 4Q21/22

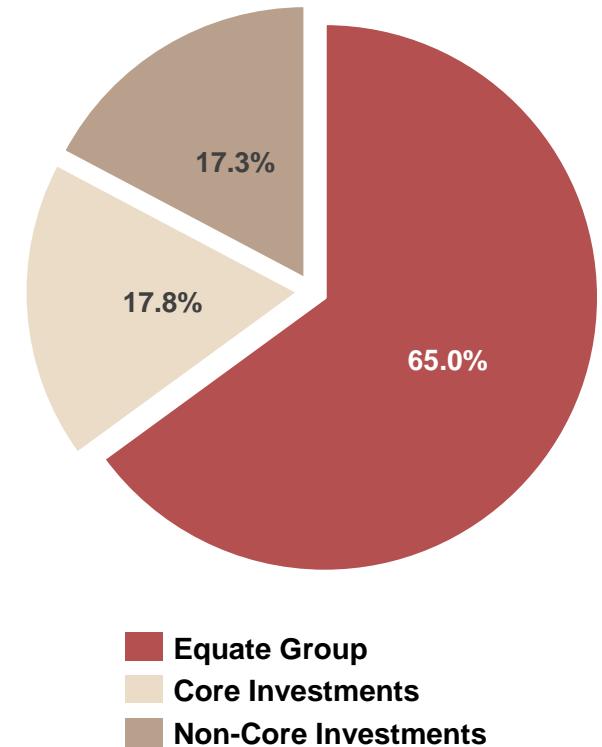
Amounts in KWD, millions

EQUATE Group	Ownership	Carrying Value
EQUATE	9.0%	181.6
The Kuwait Olefins Company (TKOC)	9.0%	119.1
<b>EQUATE Group Total</b>		<b>300.7</b>

Core Investments	Ownership	Carrying Value
Al Kout	54.1%	21.2
EDU *	83.1%	17.1
EYAS	55.7%	16.9
NAFAIS	21.1%	10.0
Al Borg	25.1%	7.2
Muna Noor	100.0%	6.6
Awazel	20.8%	3.4
<b>Total Core Investments</b>		<b>82.3</b>

\* = excluding the carrying value of Eyas in EDU

<b>Total Non-Core Investments</b>	<b>79.9</b>
<b>Total Investment Portfolio</b>	<b>462.9</b>





# Boubyan achieved a net income of KWD30.6mn in 4Q21/22 compared to KWD11.1mn in 4Q20/21

KWD, thousands

Income	4Q21/22		4Q20/21		EPS Contribution (fils)	
	4Q21/22	4Q20/21	4Q21/22	4Q20/21	4Q21/22	4Q20/21
<b>EQUATE Group</b>	<b>30,245.4</b>	<b>9,668.3</b>	<b>58.00</b>	<b>19.17</b>		
Al Borg ML	1,239.4	844.3	2.38	1.67		
EDU (excluding the results of Eyas)	1,014.2	875.0	1.94	1.73		
Al-Kout	638.0	(1,077.8)	1.22	(2.14)		
Nafais	627.6	733.3	1.20	1.45		
Eyas	543.2	1,457.5	1.04	2.89		
Muna Noor Group	(124.2)	155.3	(0.24)	0.31		
Awazel	(236.2)	108.2	(0.45)	0.21		
<b>Total Core Investments Income</b>	<b>3,702.0</b>	<b>3,095.8</b>	<b>7.10</b>	<b>6.14</b>		
<b>Total Non-Core Investments Income</b>	<b>1,116.8</b>	<b>1,013.0</b>	<b>2.14</b>	<b>2.01</b>		
Realised FVTPL gains - UACC	-	439.9	-	0.87		
Realised FVTPL gains - Alpen Fund UK	-	331.6	-	0.66		
Realised FVTPL gains - Others	25.1	-	0.05	-		
Other Income	163.3	156.3	0.31	0.31		
Foreign Exchange Gain (Loss)	(6.0)	36.1	(0.01)	0.07		
<b>Total Other Income</b>	<b>182.4</b>	<b>963.9</b>	<b>0.35</b>	<b>1.91</b>		
<b>Total Income</b>	<b>35,246.6</b>	<b>14,741.0</b>	<b>67.59</b>	<b>29.23</b>		
<b>Expenses</b>						
Finance Cost	(1,284.9)	(1,093.5)	(2.46)	(2.17)		
G&A Expenses	(999.8)	(776.5)	(1.92)	(1.54)		
Staff Expenses	(126.0)	(159.9)	(0.24)	(0.32)		
Impairments	-	(697.7)	-	(1.38)		
Changes in Fair Value of FVTPL Investments	(1,036.1)	(475.6)	(1.99)	(0.94)		
Board & Govt. Fees/Taxes	(1,196.8)	(419.3)	(2.30)	(0.83)		
<b>Total Expenses</b>	<b>(4,643.6)</b>	<b>(3,622.4)</b>	<b>(8.91)</b>	<b>(7.18)</b>		
<b>Net Income</b>	<b>30,603.0</b>	<b>11,118.6</b>	<b>58.69</b>	<b>22.05</b>		

## Commentary

- Core investments income rose to KWD3.7mn in 4Q21/22 from KWD3.1mn during the same period last year
- Net income increased by 175% during the quarter to KWD30.6mn from KWD11.1mn in 4Q20/21, on the back of strong growth in income from the Equate Group and Core Investments.

# Boubyan reported net income of KWD38.8mn in FY21/22 compared to KWD18.5mn in FY20/21

KWD, thousands

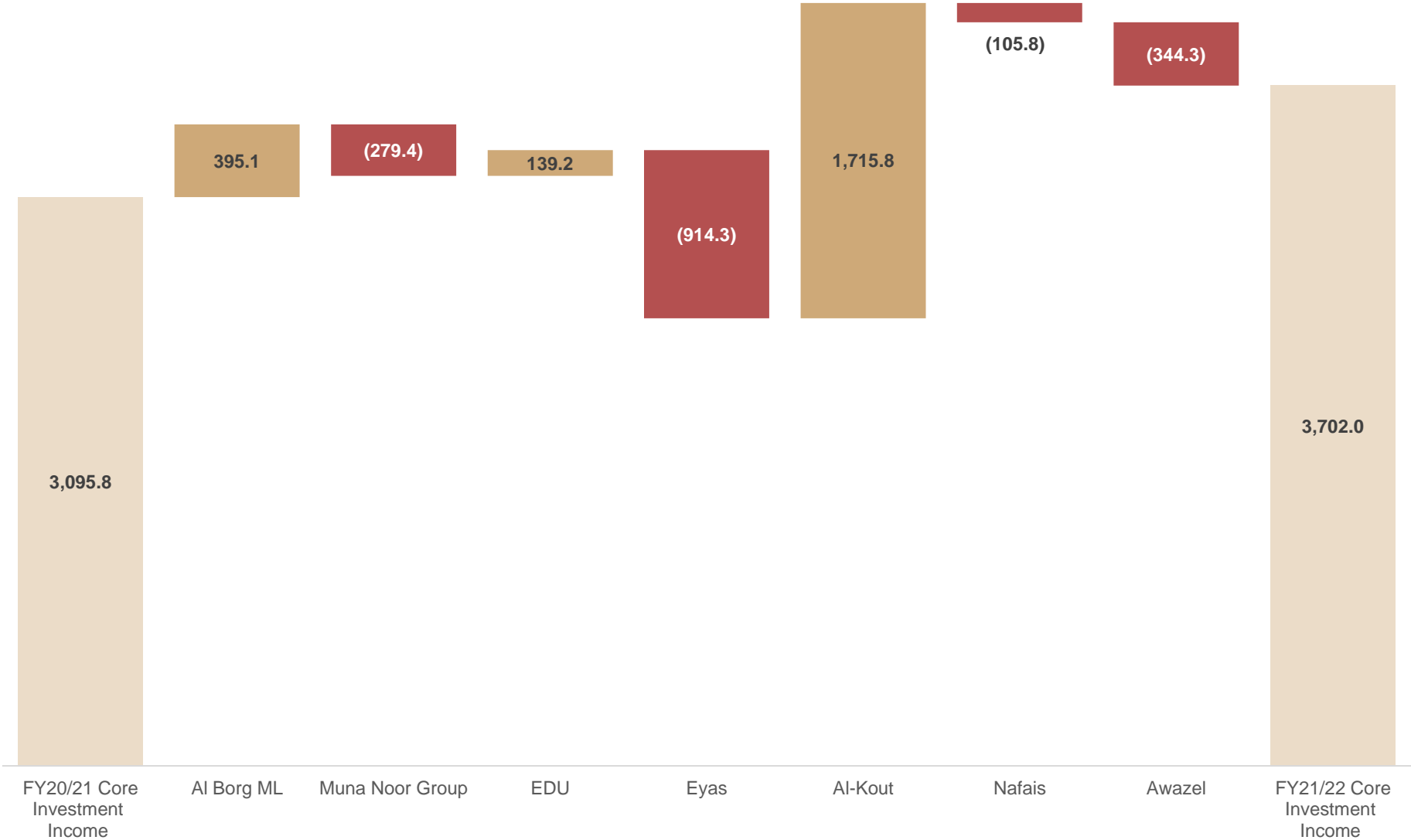
Income			EPS Contribution (fils)	
	FY21/22	FY20/21	FY21/22	FY20/21
<b>EQUATE Group</b>	<b>30,245.4</b>	<b>9,668.3</b>	<b>58.17</b>	<b>19.17</b>
EDU (excluding the results of Eyas)	3,389.2	2,349.9	6.52	4.66
Al Kout	3,098.4	477.4	5.96	0.95
Eyas	2,868.6	4,669.0	5.52	9.26
Al Borg ML	2,669.2	3,171.7	5.13	6.29
Nafais	2,119.5	1,873.9	4.08	3.72
Awazel	(161.8)	166.7	(0.31)	0.33
Muna Noor Group	(557.4)	(817.0)	(1.07)	(1.62)
<b>Total Core Investments Income</b>	<b>13,425.7</b>	<b>11,891.6</b>	<b>25.82</b>	<b>23.58</b>
<b>Total Non-Core Investments Income</b>	<b>1,506.7</b>	<b>1,351.6</b>	<b>2.90</b>	<b>2.68</b>
Realised FVTPL gains - NIC shares	361.5	-	0.70	-
Realised FVTPL gains - UACC	890.7	439.9	1.71	0.87
Realised FVTPL gains - Arcapita Sunrise IV	-	151.9	-	0.30
Realised FVTPL gains - Abu Qir Fertilizers & Chem. Ind.	105.7	-	0.20	-
Realised FVTPL gains - Alpen Fund UK	-	331.6	-	0.66
Realised FVTPL gains - Others	37.1	-	0.07	-
Other Income	281.8	388.6	0.54	0.77
Foreign Exchange Gain (Loss)	2.1	(18.1)	0.00	(0.04)
<b>Total Other Income</b>	<b>1,679.0</b>	<b>1,293.9</b>	<b>3.23</b>	<b>2.57</b>
<b>Total Income</b>	<b>46,856.8</b>	<b>24,205.4</b>	<b>90.12</b>	<b>47.99</b>
<b>Expenses</b>				
Finance Cost	(4,493.8)	(4,925.7)	(8.64)	(9.77)
G&A Expenses	(1,486.5)	(1,495.8)	(2.86)	(2.97)
Staff Expenses	(510.7)	(556.0)	(0.98)	(1.10)
Impairments, net	703.8	2,458.8	1.35	4.87
Changes in Fair Value of FVTPL Investments	(913.1)	(641.2)	(1.76)	(1.27)
Board & Govt. Fees/Taxes	(1,395.6)	(519.7)	(2.68)	(1.03)
<b>Total Expenses</b>	<b>(8,096.0)</b>	<b>(5,679.5)</b>	<b>(15.57)</b>	<b>(11.26)</b>
<b>Net Income</b>	<b>38,760.8</b>	<b>18,525.9</b>	<b>74.55</b>	<b>36.73</b>

## Commentary

- Core investments income increased by 13% to reach KWD13.4mn in FY21/22, compared to KWD11.9mn last year
- Non-core investment income grew by 11% to reach KWD1.5mn this year, compared to KWD1.35mn last year
- Net income increased 109% during the year to KWD38.8mn from KWD18.5mn in FY20/21, as a result of strong growth in income from the Equate Group and Core Investments.

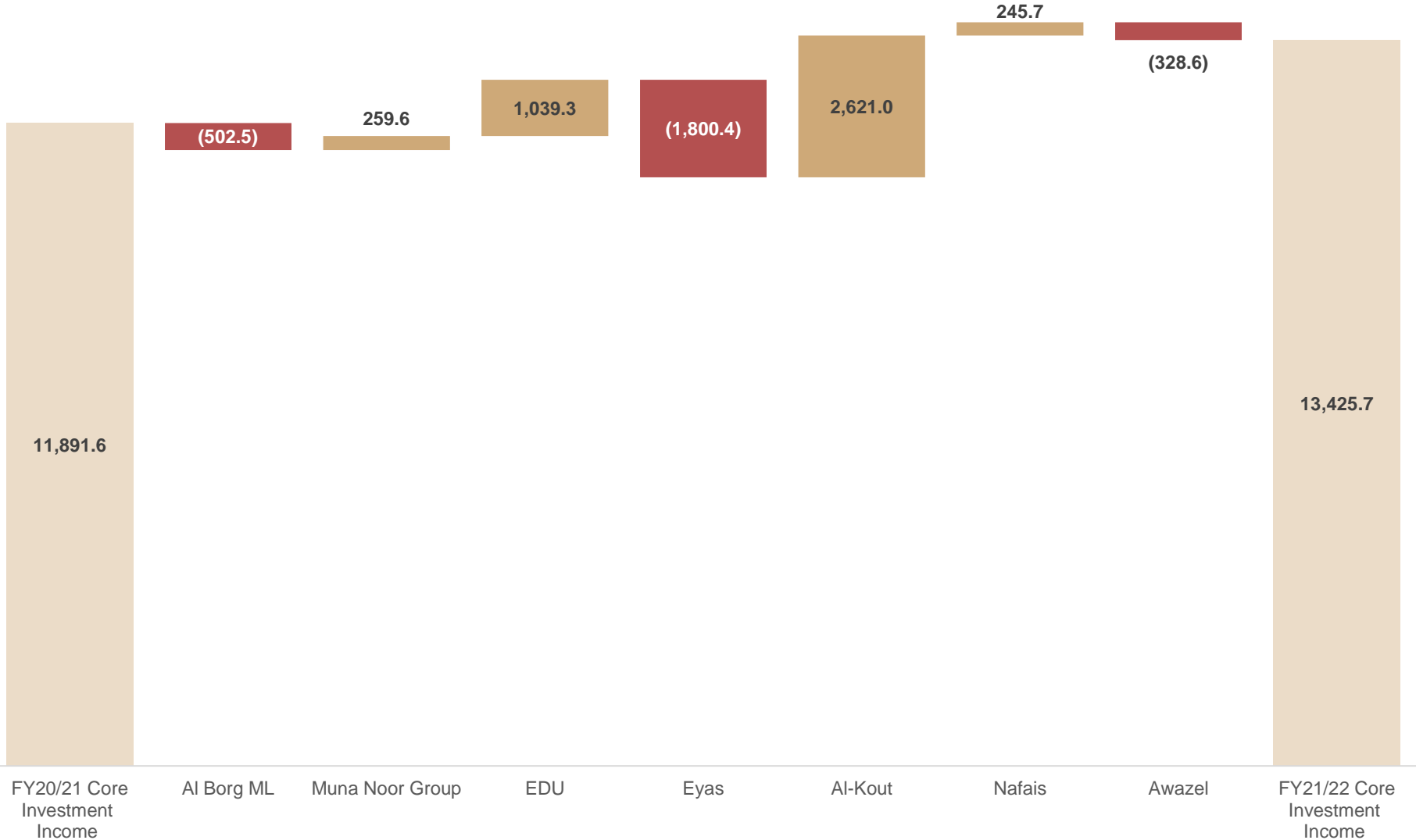
# Core Investment Income Reached KWD3.7m in 4Q21/22

Amounts in KWD, thousands



# Core Investment Income Reached KWD13.4m in FY21/22

Amounts in KWD, thousands



Q&A

Thank you



شركة بوبيان للبتروكيماويات (ش.م.ك.)

Boubyan Petrochemical Company (K.S.C)